

РАЗДЕЛ 7. ПРАВИЛА ЭКСПЛУАТАЦИИ ПЛЯЖА

Зона отдыха пляжа для Собственников организована на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0203004:42, который не входит в Территорию Объекта, но непосредственно к ней прилегает и находится в пользовании Эксплуатирующей организации.

1. Обязательные требования к эксплуатации пляжа.

- 1.1. Ответственность за выполнение необходимых мероприятий по безопасности и охране жизни людей, Санитарных правил на пляже несет Эксплуатирующая организация.
- 1.2. Требования, предъявляемые к содержанию пляжа в части обеспечения охраны жизни людей на воде:
 - должно быть проведено водолазное обследование дна пляжа в границах заплыва с обязательным оформлением акта водолазного обследования.
- 1.3. Обязательному водолазному обследованию и очистке подлежат:
 - на глубине до 2 метров - дно акватории пляжей и других мест купания людей; дно купален и мест, отведенных для купания детей и лиц, не умеющих плавать; подводная часть причалов, ограждения купален, спусков в воду, опор мостков;
 - на глубинах свыше 2 метров - дно мест, оборудованных вышками, мостками и плотами для прыжков в воду.
- 1.4. Обследование и очистка дна водной акватории пляжа должна производиться специалистами-водолазами.
- 1.5. Не допускается размещение на территории пляжа в границах заплыва пунктов проката маломерных судов и других плавательных средств, представляющих угрозу жизни и здоровью отдыхающих и купающихся.
- 1.6. На период купального сезона на пляже организуется, развертывание одного или нескольких спасательных постов, укомплектованных необходимыми плавательными средствами, оборудованием и снаряжением, организовывается дежурство на них матросов-спасателей и медицинского персонала, в целях предупреждения несчастных случаев и оказания помощи терпящим бедствие на воде.
- 1.7. Зона оперативного действия одного поста (станции) не должна превышать 400 метров береговой территории и акватории пляжа.
- 1.8. Матросы-спасатели спасательных постов (станций) допускаются к спасательным работам в соответствии с действующим законодательством.
- 1.9. Расписание работы спасательного поста осуществляется согласно графику дежурства матросов-спасателей, разработанного руководством пляжа.
- 1.10. Выполнение функций спасательным постом должно осуществляться при наличии матросов-спасателей - не менее одного спасателя на 50 метров пляжной полосы.
- 1.11. Границы зоны заплыва в местах купания обозначаются буйками красного или оранжевого цвета (диаметром не менее 300 мм), расположенными на расстоянии 5 метров один от другого на боковых границах и 20 - 30 метров один от другого на внешней границе. Внешняя граница зоны заплыва располагается на расстоянии до 25 метров от мест с глубиной 1,3 метра. Границы заплыва не должны выходить в зоны судового хода.

- 1.12. На пляже установлена мачта голубого цвета высотой 8 - 10 метров для подъема сигналов: желтый флаг 70 см х 100 см (или 50 см х 70 см), обозначающий "купание разрешено", и черный или красный флаг, обозначающий "купание запрещено".
- 1.13. На пляже оборудуется участок акватории с глубинами от 0,7 до 1,3 метра для купания детей, а также для граждан, не умеющих плавать, - с глубиной не более 1,5 метра. Этот участок обозначается линией поплавков (оранжевого или красного цвета диаметром не менее 300 мм), расположенных друг от друга на расстоянии не более 1 метра, и обозначаются знаками "Место купания детей".
- 1.14. Пляж оборудован профилактическими стендами, содержащими следующую информацию:
- извлечения из правил поведения на воде;
 - материалы по предупреждению несчастных случаев с людьми на водных объектах;
 - схема акватории пляжа с указанием опасных мест и глубин;
 - данные о температуре воды и воздуха.
- 1.15. На береговой части пляжа не далее 5 метров от уреза воды выставляются через каждые 25 метров стойки (щиты) с навешенными на них спасательными кругами и «концами Александра». На кругах должно быть нанесено название пляжа и надпись «Бросай утопающему».

2. Список предоставляемых ЭО услуг.

- 2.1. Право посещения пляжа предоставляется Собственникам/Пользователям.
- 2.2. Время работы пляжа в купальный сезон (с мая по октябрь):
с 08.00 до 20.00 ежедневно, кроме дней с неблагоприятными погодными условиями (шторм, смерч). В указанное рабочее время пляж обеспечен обязательным списком услуг, согласно п.2.4 настоящей статьи.
- 2.3. Список услуг, предоставляемых на территории пляжа:
- гостям пляжа предоставляется пляжный инвентарь (шезлонги, пляжные зонты, мягкие лежаки, столики);
 - душ с пресной водой;
 - служба спасения на воде;
 - служба безопасности.
- 2.4. Указанный список услуг Собственникам и Пользователям предоставляется без взимания платы.
- 2.5. По желанию отдыхающего гостя пляжа может быть предоставлен дополнительный список услуг с оплатой согласно прейскуранту:
- услуги массажа;
 - иные услуги по запросу Собственника.

3. Правила посещения пляжа.

- 3.1. Правила посещения пляжа составлены в соответствии с нормативными, санитарными требованиями и иными правовыми актами Российской Федерации.

- 3.2. Дети до 16 лет допускаются к посещению пляжа только в присутствии родителей, либо сопровождающего лица.
- 3.3. На пляже не разрешается приносить и распивать спиртные напитки. Посещать пляж в состоянии алкогольного или наркотического опьянения.
- 3.4. Не разрешается приходить на пляж с животными, птицами, рептилиями, насекомыми и т.п.
- 3.5. На пляже не разрешается движение вело- и мототранспорта.
- 3.6. Не разрешается нарушать установленные законодательством требования пожарной безопасности. Не разрешается приносить на пляж огнестрельное, газовое, пневматическое и холодное оружие, колющие и режущие предметы, а также взрывчатые и легковоспламеняющиеся вещества.
- 3.7. Не разрешается курение на территории, кроме специально отведённых для этого мест.
- 3.8. Не разрешается нарушать санитарно-гигиенические правила и нормы. Посещать пляж с кожными заболеваниями.
- 3.9. На пляже запрещается нарушать правила поведения на воде:
- купаться и ходить в местах, где выставлены щиты (аншлаги) с предупреждающими и запрещающими знаками и надписями;
 - заплывать за буйки, обозначающие границы зоны купания;
 - подплывать к моторным, парусным, гребным судам, гидроциклам, водным велосипедам и другим плавсредствам;
 - прыгать в воду с не приспособленных для этих целей сооружений;
 - загрязнять и засорять воду и берег;
 - купаться в состоянии алкогольного опьянения;
 - купаться в ночное время;
 - играть с мячом и в спортивные игры в не отведенных для этих целей местах, а также нырять с захватом купающихся, подавать знаки ложной тревоги;
 - плавать на досках, бревнах, лежаках, автомобильных камерах и других предметах, которые могут нанести травмы и увечья отдыхающим;
 - погружаться с использованием автономных дыхательных аппаратов, заниматься подводной охотой в местах, не предназначенных для этих целей.
- 3.10. Дети должны находиться под наблюдением взрослых.
- 3.11. Родители или иные лица, ответственные за обеспечение безопасности детей, обязаны не допускать купание детей в неустановленных местах, шалостей на воде, плавания на непригодных для этого средствах (предметах) и других нарушений правил безопасности на водных объектах.
- 3.12. Администрация пляжа не несет ответственности за вред, причиненный здоровью и жизни посетителей, не соблюдающих правила пользования пляжем, норм личной безопасности и гигиены.
- 3.13. Пользователь возмещает ущерб в случае утраты или повреждения имущества пляжа, а также несет ответственность за иные совершенные им нарушения и противоправные действия.

4. Требования к уборке пляжа и организация санитарного контроля на нём.

- 4.1. Технический персонал ЭО ежедневно производит основную уборку берега, раздевалок, набережной. Днём проводит патрульную уборку.
- 4.2. Раздевалки, душевые кабинки, шезлонги, лавочки, моются ежедневно с применением дезинфицирующих средств.
- 4.3. Технические работники пляжа поддерживают территории пляжа в чистоте и порядке.
- 4.4. Технические работники ЭО перед ежедневным открытием пляжа производят:
 - уборку прибрежной полосы от мусора и водорослей;
 - уборку мусора между шезлонгами;
 - выравнивают и подметают деревянные дорожки;
 - выравнивают и обметают от песка лежаки;
 - подготавливают душевые кабины, кабинки для переодевания – выметают песок, убирают мусор, протирают лейки (при необходимости);
 - протирают мусорные баки от песка, заменяют (при необходимости) мусорные пакеты;
 - открывают зонтики;
 - сбор мусора осуществляют в контейнеры на площадке сбора мусора.
- 4.5. Технические работники ЭО в течение дня выполняют следующие работы:
 - расстановку лежаков согласно утвержденной схеме - лежаки должны быть чистыми, песок обметен (при необходимости лежаки протираются);
 - уборку мусора на территории пляжа и очистка мусорных баков;
 - уборку береговой полосы;
 - выравнивание и подметание деревянных настилов на территории пляжа;
 - уборку душевых и раздевалок;
 - уборку санузлов;
 - уборку места для курения – освобождение пепельницы от окурков;
 - оказание помощи гостям в расстановке лежаков и закрытии/открытии зонтов.
- 4.6. Категорически запрещено нахождение на пляже сотрудников ЭО, родственников сотрудников ЭО, за исключением лиц, имеющих право проверки пляжа, а также сотрудников, выполняющих работы по заявкам о неисправностях.
- 4.7. В местах, предназначенных для купания, категорически запрещается стирать белье и купать животных.